

Grünordnungsplanung zum B-Plan Nr. 8 „Hotel und Resort Barth“ der Stadt Barth

Lage Stadt Barth
 Auftraggeber Vitalis GmbH
 Aufgabe Grünordnungsplanung
 Projektleiter Dipl.-Ing. Karlheinz Wissel, Landschaftsarchitekt
 Leistungsphase(n) 1-4 (§ 46 HOAI)
 Fläche 25 ha

Regionalplanung

Umweltplanung

Landschaftsarchitektur

Landschaftsökologie

Wasserbau

Immissionsschutz



Grünordnerische Maßnahmen

Die Grünordnungsplanung zum B-Plan Nr. 8 „Hotel und Resort Barth“ der Stadt Barth beinhaltet die grünordnerische Gestaltung der Ferienanlage und die Eingriffs-/ Ausgleichsbilanzierung zum Vorhaben.

Die grünordnerische Gestaltung erfolgt unter weitgehender Berücksichtigung der vorhandenen Grünstrukturen. Dadurch bleibt der vorhandene hochwertige Landschaftscharakter so weit wie möglich erhalten, und die landschaftliche Einbindung der Anlage ist damit gewährleistet. Gleichzeitig wird dadurch auch der Eingriff in Natur und Landschaft reduziert.

Die intensiven Grünflächen konzentrieren sich auf den Kern der Anlage im Bereich des Hotels und der Ferienhaussiedlung. Umschlossen wird dieser Bereich von großflächigen Wiesen, die dem vorhandenen offenen Landschaftscharakter entsprechen. Ausblicke auf die angrenzenden Bodden und die wertvollen Blickbeziehungen zur Altstadtsilhouette von Barth und nach Zingst bleiben durch eine zurückhaltende Gehölzbepflanzung erhalten. Abgerundet wird die grünordnerische Gestaltung des Feriengelände durch die Anlage eines naturbelassenen Badestrandes mit einem Badesteg.

Die Kompensation der Eingriffe erfolgt überwiegend auf einer südöstlich angrenzenden Feuchtwiese, die renaturiert wird.